

建物調査とアンケート調査実施のお知らせ

今般、通常総会での議案通り、長期修繕計画の見直しを行うこととなりました。計画の見直しにあたりましては建物や施設の現状を把握する必要があるため、下記の日程にて「現地調査」「給水管劣化調査」を行います。その際、写真の撮影等を行いますので、ご理解・ご協力をお願いいたします。

また、長期修繕計画に皆様のご意見を反映させるための「アンケート調査」も実施しますので併せてご協力頂けますようお願い申し上げます。

「現地調査」

- ・調査方法 目視による調査（騒音などの発生はありません）
- ・調査範囲 外壁、廊下、階段、屋根、屋外施設等
- ・調査期間 11月（期間中随時）
- ・調査者 日本総合住生活株式会社

外壁調査を行う際に、双眼鏡を使用する場合がございます。

「給水管劣化調査」

- ・調査方法 住戸内給水管：内視鏡による調査
共用給水管：抜管調査（給水管を一部抜き取る）
- ・調査範囲 平成11年度に実施した住戸にて行う予定です（比較検討するため）
- ・調査期間 11月
（ご協力頂く住戸の方と、日程調整のうえ実施します。）
- ・調査者 日本総合住生活株式会社

共用給水管の抜管調査時は、一時的に断水します。

断水日および時間については別途ご連絡いたします。

「居住者アンケート」調査（調査用紙は本広報に添付しています）

様々な視点から長期修繕計画の検討をおこなうため、皆さまの共用部や専有部についてのご意向やご意見とともに、今後の当団地の将来像の検討に反映させたく環境・生活や活動などについてのご意向についてもお伺いします。

号棟番号のみ記入していただく無記名式調査として行います。また、調査結果は、統計処理のみに使用し、他の用途に使用することはありませんので、**全戸のご協力をお願いいたします。**

- | | | |
|------------|----------------|---------|
| ・アンケート用紙配布 | 10月17日(金) | この広報に添付 |
| ・アンケート回答期限 | 10月31日(金) | |
| ・対象 | 全戸 | |
| ・提出場所 | 各棟1階ピロティの組合ポスト | |

集計結果については、広報やホームページ等でご報告をする予定です。