

給湯器に関するご注意

私たちのつつじが丘ハイツも築20年以上が経過しています。近年目立つのが分譲時の給湯器の故障、それに伴う水漏れ事故です。部品の老朽による水漏れ部分は熱交換器、ポンプ部品、パッキン、パイプの接続部の緩み等などがあげられますが給湯器本体の交換に至るケース



が大部分であるのが現状です。

過去一年間での給湯器の取り替えは77戸となっており、そのうち思わぬ故障による緊急手配は全体の実に約80%にもものぼっています。

いたずらに不安を煽るものではありませんが、私たちが住むつつじが丘ハイツの直面している懸念事項になっていることをご理解いただきますようお願いいたします。



6月20日(日)駐輪登録を実施いたしました。

各号棟委員、役員のみなさん、ご苦労さまでした。



- 新規に自転車・バイクを購入される方はその都度、管理事務所に登録申請をお申出ください。
- 登録シールは6月26日(土)までに判りやすい場所に貼ってください。
- 6月27日(日)以降、未登録調査を実施いたします。登録シールを貼っていない自転車・バイクは「不用」とみなし処分の対象とします。必ず登録しましょう。
- 原付バイク以外は駐輪場に置かないでください。
- ピロティでの駐輪は黄色の線内に整頓して駐輪しましょう。また、車道にはみ出るような置き方はやめ、駐輪場を利用しましょう。
- 登録状況はあらためてご報告いたします。



台風の到来時期に向けてのお願い

- ベランダに置いている物にご注意ください。突風で舞い上がり、事故につながります。
- 団地内でも飛散物、特に折れた樹木などに充分ご注意ください。