

# 停電10月28日(金)のお知らせ

## 高圧引き込み電線の交換工事を実施します。

この工事は、ケーブルが耐用年数に達しているため、第24回通常総会第6号議案にもとづいて行うものですが、団地始まって以来の工事となります。

管理組合では、組合員の日常生活に支障が出ないように、工事業者のKK関電工をはじめ関係者と協議してきましたが共用部分の一部停電は避けられない事が分かりました。

ご協力のほど、よろしくお願いいたします。

なお、各家庭内(専有部分)の電源及び機械式駐車場の電源は、支障ありません。

## 工事中は エレベーターが止まります！

### 午前9時～午後5時まで

### 長時間止まりますので、特にご注意ください！

工 事 日 : 平成17年10月28日(金)

時 間 : 午前9時から午後5時まで

停電する設備 : エレベーター ・ NTTBフレッツ(ひかり電話含む)

第1集会所・第2集会所

(いずれも、共用部分から電源をとっているものです)

共用電源を使う給水設備と管理組合事務所だけは、自家発電設備と臨時発電設備を使って、停止しない措置をとります。しかし、かつてない長時間運転になりますので、トラブルで給水ポンプが停止する事もないとはいえません。そのような万一の場合に備えて、飲料水などの汲み置きをお願いいたします。

長時間にわたってエレベーターが使えない、NTTBフレッツ(ひかり電話含む)が使えないとなると、大変な不便をおかけする事になりますが、事情をご理解いただき、重ねてご協力をお願いするものです。ケーブルの交換工事は1日で終わりますが、関連工事がその10日前から行われます。これらに伴う騒音等もご容赦いただきたいと思います。

## 駐車場の外灯整備

このたび各駐車場の外灯を整備しました。最も暗かった CD 駐車場にはエバーライト150タイプを14基設置しました。このランプは省エネ、長寿命、高輝度タイプです。水銀灯100型に比べて消費電力は約1.6倍ですが、寿命は約5倍の60,000時間で毎日12時間点灯するとして約14年間持つ長寿命・省メンテナンスタイプです。明るさは約3倍で上方への無駄な光を制御した新しいタイプです。

また、他の駐車場周辺には、エバーライト50タイプを設置しました。

このランプは水銀灯100型に比べて消費電力は約半分、明るさは約1.2倍、寿命は約5倍の60,000時間の長寿命、省メンテナンスタイプです。



## 屋根防水保護塗料塗替えが完了しました

屋上の防水保護塗料塗替え工事が10月8日、完了しました。

工事期間中はご不便・ご迷惑をお掛けしましたが、ご協力ありがとうございました。



## のら猫や鳩にエサをあたえないで下さい！

最近団地内でのら猫が繁殖しています。

また、一時めっきり少なくなっていた鳩も少し増えてきたように感じます。

のら猫はごみ置場や砂場などを汚しますし、不衛生でもあります。

鳩も増えると鳩糞による苦情が多く寄せられます。

のら猫や鳩には絶対に餌を与えないでください。